



VENTILAZIONE  
MECCANICA  
CONTROLLATA

# SOLUZIONI E SERVIZI PER IMPRESE E IMMOBILIARISTI



Scelta impiantistica



Consulenza tecnica



Realizzazione di impianti  
chiavi in mano



Manutenzione e Assistenza



Automazione e domotica



Dichiarazione di conformità



Ricerca e sviluppo



Tecnica 7 è un'azienda specializzata in VMC che offre alle imprese e agli immobiliaristi il servizio “chiavi in mano” avvalendosi del proprio personale specializzato per la realizzazione dell'impianto, dai sistemi più semplici a quelli ad altissima efficienza, ideali per gli edifici NZEB di ultima generazione.

## SINONIMO DI ECCELLENZA E QUALITÀ DEI SUOI SERVIZI

Dal 1978 supportiamo gli immobiliaristi a partire dalla fase di studio del cantiere, fino all'avvio e alla manutenzione dell'impianto.

### PIÙ DI 40 ANNI DI ESPERIENZA

Il nostro personale altamente qualificato è un punto di riferimento per le imprese e l'immobiliarista, dalla scelta della miglior soluzione impiantistica al collaudo.

# COSA CI DISTINGUE?

1

## CONSULENZA

Un consulente dedicato personalizza la soluzione impiantistica integrandola al vostro progetto, ne verifica la fattibilità e vi rilascia un preventivo dettagliato.

2

## INTEGRAZIONE ARCHITETTONICA

Integrare la progettazione architettonica e quella impiantistica permette di adattare il sistema alle singole esigenze strutturali ed estetiche al fine di ottenere la miglior soluzione e garantire il massimo rendimento. La nostra capacità è quella di identificare la soluzione più adatta alle specifiche situazioni costruttive e di realizzare l'impianto a misura di ogni singola abitazione.

3

## PERSONALE DIPENDENTE

L'utilizzo esclusivo di personale dipendente garantisce una specializzazione di ogni figura operativa che permette di ottenere un risultato finale certo e di ottimizzare ogni parte del processo.

4

## AVVIAMENTO E TARATURA

Personale specializzato provvede a avviare e tarare il sistema di VMC sulla base dei dati di progetto verificandone la portata d'aria con strumentazione specifica e redigendo il verbale di collaudo.

5

## CONSEGNA AGLI UTENTI

Per guidare gli utenti nell'utilizzo e nella corretta gestione del sistema verrà loro consegnato un manuale d'uso e manutenzione specifico del loro impianto.

6

## PROPOSTA DI MANUTENZIONE

Al fine di ottimizzare l'efficienza, la durata degli impianti e minimizzare gli inconvenienti viene redatto uno specifico programma di manutenzione per ogni sistema.

7

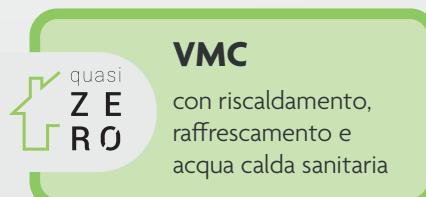
## ASSISTENZA POST VENDITA

Il nostro servizio post-vendita garantisce un supporto tempestivo e competente per individuare e risolvere guasti o malfunzionamenti dell'impianto, assicurando la massima soddisfazione del cliente attraverso un'assistenza personalizzata e efficiente.

# LA VMC A 360°

Tecnica7 offre alle imprese e agli immobiliaristi il servizio "chiavi in mano" avvalendosi del proprio personale specializzato per la realizzazione dell'impianto, dai sistemi più semplici a quelli ad altissima efficienza, ideali per gli edifici NZEB di ultima generazione.

La nostra VMC è sinonimo di efficienza e qualità:



### VMC

con riscaldamento,  
raffrescamento e  
acqua calda sanitaria

**VMC**  
con recupero di calore

**VMC**  
con deumidificazione

**VMC**  
con raffrescamento

# I NOSTRI SERVIZI PER IMPRESE ED IMMOBILIARISTI

TECNICA 7 fornisce una serie di servizi specializzati all'immobiliarista e all'impresa edile, contribuendo alla realizzazione di progetti edilizi complessi.

I servizi dedicati sono:



## SCELTA IMPIANTISTICA

Un consulente dedicato vi affiancherà supportandovi nell'individuazione e nella scelta della miglior soluzione impiantistica rispondente alle vostre specifiche esigenze.



## CONSULENZA TECNICA

Viene offerta una consulenza tecnica sull'integrazione degli impianti nel contesto edilizio, collaborando con il proprio interlocutore per ottimizzare il design e la costruzione in modo da massimizzare l'efficienza degli impianti.



## REALIZZAZIONE DI IMPIANTI CHIAVI IN MANO

Vengono garantiti i massimi standard qualitativi avvalendosi di personale altamente specializzato per ogni processo.



## MANUTENZIONE E ASSISTENZA

Vengono offerti servizi di manutenzione periodica degli impianti, assicurandosi che essi siano efficienti nel tempo. Inoltre, può essere fornita assistenza in caso di malfunzionamenti o emergenze.



## AUTOMAZIONE E DOMOTICA

Affianchiamo le altre società impiantistiche per integrare l'impianto di VMC con il pacchetto di gestione e controllo impiantistico dell'edificio.



## DICHIARAZIONE DI CONFORMITÀ

Redigiamo la dichiarazione di conformità dell'impianto, garantendo il rispetto delle normative vigenti e la funzionalità del sistema. Tecnica 7 si impegna non soltanto a consegnare i beni, ma anche a garantire la realizzazione del risultato finale mediante l'impiego di una organizzazione straordinaria del lavoro, con conseguente assunzione del rischio nei confronti del committente.



## RICERCA E SVILUPPO

Partecipiamo a progetti di ricerca e sviluppo per integrare nuove tecnologie e soluzioni innovative negli impianti, garantendo un approccio all'avanguardia nei progetti edili.

Il principale vantaggio per un'impresa edile o un immobiliarista è dato dalla collaborazione con TECNICA 7: tramite i servizi offerti garantiamo la corretta integrazione degli impianti all'interno degli edifici, assicurando che essi rispondano alle esigenze del committente e siano conformi ai massimi standard realizzativi.



UN FOCUS SUI

# SISTEMI DI VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA

La Ventilazione Meccanica Controllata, o VMC, è un sistema automatico a funzionamento continuo per il ricambio dell'aria negli edifici. Estraie aria viziata da cucine, bagni, servizi ed immette aria nuova nei soggiorni e nelle camere da letto, provvedendo così a mantenere la giusta qualità dell'aria interna.

La VMC evita concentrazioni troppo elevate di inquinanti domestici e limita le dispersioni energetiche dovute ad un ricambio dell'aria scorretto.

## SEMPLICE FLUSSO AUTONOMO O CENTRALIZZATO:

**AUTOREGOLABILE:** il sistema, mediante un ventilatore, estraie aria dai locali tecnici (bagni e cucine) e per depressione, immette aria di rinnovo negli ambienti nobili (soggiorno e camere da letto) attraverso apposite bocchette di immissione posizionate su serramenti, casonetti o pareti. La portata dell'impianto viene definita in fase di progetto e si mantiene costante.

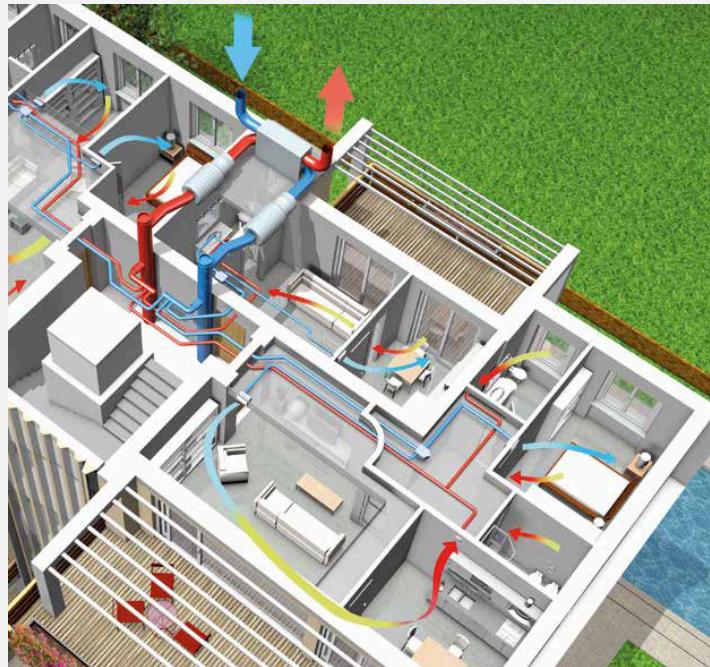
**IGROREGOLABILE:** il sistema, mediante un ventilatore, estraie aria dai locali tecnici (bagni e cucine) e per depressione, immette aria di rinnovo negli ambienti nobili (soggiorno e camere da letto) attraverso apposite bocchette di immissione posizionate su serramenti, casonetti o pareti. La portata dell'impianto viene modulata in funzione del tasso di umidità relativa interna, adattando il ricambio d'aria alle effettive esigenze dell'ambiente.



## **DOPPIO FLUSSO CON RECUPERO DI CALORE AUTONOMO, CENTRALIZZATO E SEMICENTRALIZZATO:**

Questo sistema è composto da una rete di condotti di estrazione dell'aria dagli ambienti tecnici (bagni e cucine) e da una rete di immissione dell'aria negli ambienti nobili (soggiorni e camere da letto). Entrambi i flussi vengono filtrati e transitano all'interno di un recuperatore di calore, nel quale l'aria, carica di energia termica estratta dagli ambienti, la cede a quella immessa prelevata dall'esterno. Si può ottenere un recupero di energia termica che può arrivare oltre il 90%, riscaldando l'aria immessa durante il periodo invernale e raffrescandola se all'interno dell'edificio è attivo un sistema di raffrescamento estivo.

L'impiego di questo sistema può abbattere notevolmente le dispersioni energetiche dovute al ricambio dell'aria e consente di migliorare la qualità dell'aria indoor filtrando il microparticolato presente nell'aria proveniente dall'esterno.



## **DEUMIDIFICAZIONE ESTIVA**

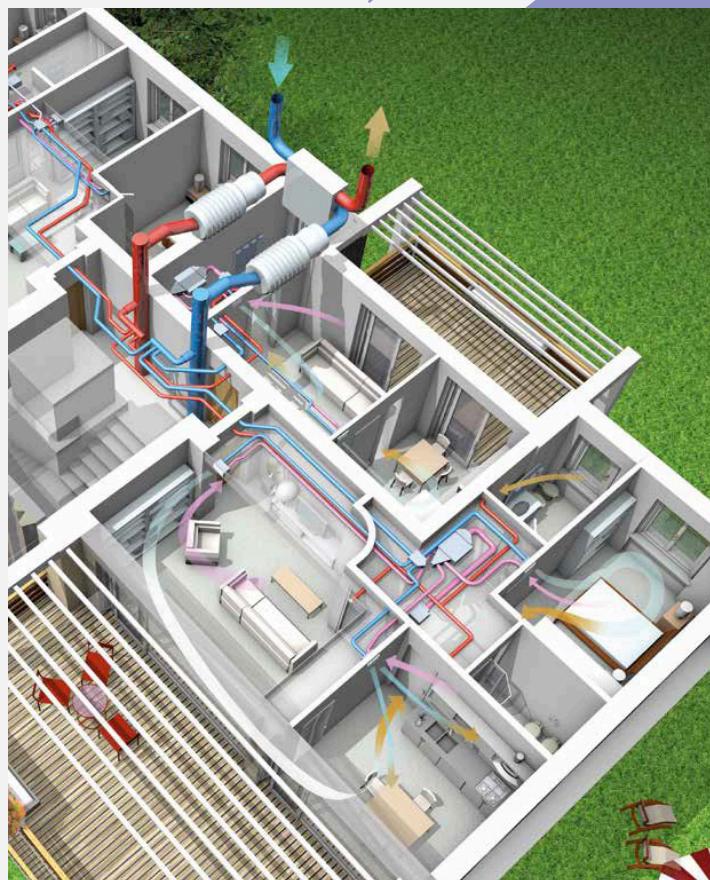
La deumidificazione estiva viene utilizzata in presenza di un sistema di raffrescamento radiante (a pavimento o a soffitto) per evitare la formazione di condensa sulle superfici fredde.

### **IMPIANTO DI DEUMIDIFICAZIONE AUTONOMO**

All'impianto di raffrescamento a pavimento viene abbinato in controsoffitto oppure a parete un deumidificatore che dialoga con il sistema radiante. Il deumidificatore mantiene il controllo dell'umidità relativa interna permettendo il corretto funzionamento del sistema di raffrescamento a pavimento.

### **DOPPIO FLUSSO CON RECUPERATORE DI CALORE E DEUMIDIFICAZIONE ESTIVA**

A un recuperatore di calore viene associato un deumidificatore ottenendo una unità monoblocco che può gestire la ventilazione meccanica controllata e la deumidificazione estiva. L'unità, collegata all'impianto di riscaldamento/raffrescamento, provvede al rinnovo dell'aria con recupero di calore e permette la deumidificazione (estiva) ed integrazione (estiva ed invernale) ottimizzando il comfort in ambienti dotati di sistemi radianti per il riscaldamento e raffrescamento.



L'OFFERTA **TECNICA7**

# LA NOSTRA GAMMA PRODOTTI

Le nostre soluzioni innovative sono prodotte utilizzando i migliori componenti presenti sul mercato.

Offriamo un'ampia gamma di prodotti / soluzioni e disponiamo di uno stock costante.

## VENTILATORI



La gamma di ventilatori è azionata da motori di tipo EC per garantire affidabilità, risparmio energetico e vaste possibilità di regolazione, tra cui il controllo elettronico integrato della velocità dei ventilatori, la protezione integrata dal surriscaldamento, sovraccarico o blocco motori.

### Modelli disponibili:

#### **VENT AUTO**

Ventilatore centrifugo multi-attacco per impianti autonomi;

#### **VENT IGRO PLUS**

Ventilatore centrifugo multi-attacco per impianti autonomi;

#### **AKU EKO**

Ventilatore centrifugo per impianti condominiali per sistemi a bassa o media pressione;

#### **VKA EKO**

Ventilatore da canale con isolamento interno per la massima performance acustica;

## RECUPERATORI DI CALORE

La gamma completa di recuperatori di calore specifici per il settore residenziale o terziario con possibilità di scelta del pacco di scambio tra statico, entalpico o rotativo. Sono disponibili unità da interno e da esterno, nelle configurazioni orizzontali, verticali o a soffitto.



### Modelli disponibili:

#### **SMARTY X**

Unità per portate dai 75 a 400 mc/h con certificazione PASSIV HOUSE e CASA KLIMA

#### **AMBER AIR**

Unità di trattamento aria componibili per portate fino ai 20000 mc/h con certificazione EUROVENT

#### **RIS**

Unità ad alto rendimento per portare dai 300 ai 5500 mc/h

## VENTILAZIONE CON RECUPERO TERMODINAMICO ATTIVO

La gamma specifica di recuperatori di calore combinati statici e termodinamici o solo termodinamici, indicati per il settore residenziale o terziario, e unità specifiche per le scuole.



### Modelli disponibili:

#### **RIS ACTIV INV**

Recuperatori statici ad alta efficienza con integrazione termodinamica

#### **COMBINAIR**

Unità specifiche per scuole e uffici con recupero di calore termodinamico per integrazione estiva ed invernale

#### **RIS ACTIV T+**

Recuperatori statici a media efficienza con integrazione termodinamica

## L'OFFERTA TECNICA7



## DEUMIDIFICAZIONE E TRATTAMENTO ARIA

La gamma specifica di unità di trattamento aria e deumidificazione per il settore residenziale.

Possibilità di scelta tra unità monoblocco comprensive di recuperatori di calore o unità specifiche per abbinamento agli impianti di ventilazione meccanica controllata.

### Modelli disponibili:

#### **REC D**

Unità di VMC e deumidificazione monoblocco ad assetto verticale o orizzontale

#### **MDR H**

Unità di deumidificazione per implementazione sistemi di VMC

#### **DP/DRY**

Unità di deumidificazione

#### **GL INT W**

Unità di VMC e raffrescamento idroniche ad assetto verticale o orizzontale

#### **MDR W**

Unità di raffrescamento idroniche per implementazione sistemi di VMC

#### **VNTC**

Ventilconvettori idronici ad assetto verticale o orizzontale per installazione a controsoffitto o a vista

#### **VNTC ZONE**

Ventilconvettori idronici plurizona

## SISTEMI DI DISTRIBUZIONE

La gamma completa per la realizzazione di sistemi aeraulici completi e officina per la produzione di plenum, pezzi speciali e canalizzazioni su misura.

### Tipologia canalizzazioni:

Spiroidali in lamiera zincata circolari

Su misura in lamiera zincata o acciaio inox

Piatti ovali in PVC alimentare "Food Contact"

Flessibili PVC

Flessibili isolate

Corrugate circolari flessibili in polietilene ad alta resistenza

## BOCCHETTE E DIFFUSORI

La gamma di bocchette estetiche per sistemi di VMC, deumidificazione e trattamento aria per immissione, estrazione e ricircolo dell'aria.

### Modelli disponibili:

#### **ZEFIRO**

Bocchette di estrazione autoregolabili per impianti VMC

#### **BOREA**

Bocchette di immissione/estrazione estetiche per installazione a parete o soffitto

#### **BD4**

Bocchette di immissione/estrazione estetiche per installazione a parete o soffitto

#### **DESIGN**

Bocchette di immissione/estrazione estetiche per installazione a parete

#### **LUXURY**

Bocchette di immissione/estrazione estetiche per installazione a parete o soffitto

#### **BAM 02**

Bocchette di immissione a doppio fliare con alette regolabili

#### **DFL**

Diffusore lineare a feritorie estetico

#### **DAI SC**

Diffusore lineare a incasso senza cornice

#### **CMF**

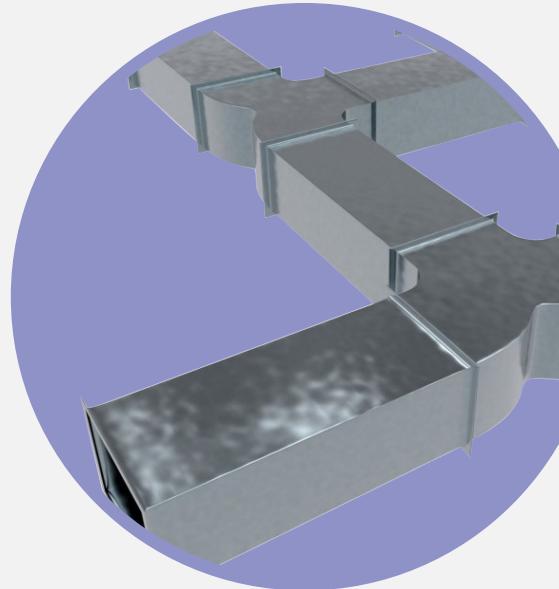
Canalizzazioni microforate ad alta induzione nelle serie METALLICA,TESSILE e PLASTICA con illuminazione integrata



## CANALI RETTANGOLARI E PEZZI SPECIALI

La nostra officina specializzata, soddisfa qualsiasi esigenza nell'ambito della distribuzione dell'aria per impieghi residenziali e commerciali.

Produciamo canali, raccordi, plenum per griglie e diffusori, plenum per distribuzione, silenziatori, casse porta filtro e quant'altro sia necessario per la distribuzione e la diffusione dell'aria in sistemi di ventilazione e trattamento dell'aria.





**SEDE LEGALE**  
via Olgiate Molgora, 19/A  
23883 Beverate - Brivio (Lc)

**SEDE OPERATIVA**  
Via I Maggio, 29  
23885 Calco (Lc)

**SEDE UFF. POST VENDITA**  
Via Olgiate Molgora, 19/A  
23883 Beverate - Brivio (Lc)  
Tel. 039 6793878

Tel. 039 9274462  
Fax 039 509643  
Email [info@tecnicasette.it](mailto:info@tecnicasette.it)  
PEC [tecnicasette@pec.it](mailto:tecnicasette@pec.it)

[www.tecnicasette.it](http://www.tecnicasette.it)